



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015

№ 811-01-02

**Об установлении размера платы за
содержание и текущий ремонт
жилого помещения
муниципального жилищного фонда**

Руководствуясь частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491

Администрация города Кудымкара ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда утвердить прилагаемые:

1.1. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для двух-, пятиэтажных кирпичных, панельных многоквартирных жилых домов с мягкой кровлей согласно приложению 1;

1.2. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для двух-, пятиэтажных кирпичных, арболитовых многоквартирных жилых домов с шиферной или металлической кровлей согласно приложению 2;

1.3. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для многоквартирных деревянных, панельных двухэтажных жилых домов согласно приложению 3;

1.4. размер платы за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда для многоквартирных одноэтажных жилых домов согласно приложению 4.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Кудымкара от 12.07.2013 № 818-01-02 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Парма» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ- город Кудымкар».

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2015 года.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара, начальника управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений А.А.Логвиненко.

Глава города Кудымкара-
глава администрации города Кудымкара

И.Д. Мехоношин

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И
ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ДВУХ-, ПЯТИЭТАЖНЫХ КИРПИЧНЫХ,
ПАНЕЛЬНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С МЯГКОЙ КРОВЛЕЙ**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)	
			Стоимость на 1 м ² общей площади с ВДГО*	Стоимость на 1 м ² общей площади без ВДГО*
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	Постоянно	0,65	0,65
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	Постоянно	6,28	6,02
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	Постоянно	3,46	3,46
Всего за 1 м²		Ежемесячно	10,39	10,13

* ВДГО- внутридомовое газовое обслуживание

Приложение 2
к постановлению
администрации города
Кудымкара
от 07.07.2015 № 811-01-02

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ДВУХ-, ПЯТИЭТАЖНЫХ КИРПИЧНЫХ, АРБОЛИТОВЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ С ШИФЕРНОЙ ИЛИ МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ КРОВЛЕЙ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)	
			Стоимость на 1 м ² общей площади с ВДГО*	Стоимость на 1 м ² общей площади без ВДГО*
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	Постоянно	0,75	0,75
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	Постоянно	6,70	6,44
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	Постоянно	3,25	3,25
Всего за 1 м²		Ежемесячно	10,70	10,44

*ВДГО- внутридомовое газовое обслуживание

Приложение 3
к постановлению
администрации города
Кудымкара
от 07.07.2015 № 811-01-02

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДЕРЕВЯННЫХ, ПАНЕЛЬНЫХ ДВУХЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц) с ЦО **
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	Постоянно	1,67
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	Постоянно	4,61
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	Постоянно	0,13
Всего за 1 м²		Ежемесячно	6,41

ЦО **- центральное отопление

Приложение 4
к постановлению
администрации города
Кудымкара
от 07.07.2015 № 811-01-02

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ОДНОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг в год	Стоимость на 1 м ² общей площади (рублей в месяц)	
			Стоимость на 1 м ² общей площади с ЦО **	Стоимость на 1 м ² общей площади без ЦО **
1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов жилого здания	Постоянно	1,74	1,74
2	Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования жилого здания, в т.ч. услуги АДС	Постоянно	4,80	1,82
Всего за 1 м²		Ежемесячно	6,54	3,56

ЦО **- центральное отопление