



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2021

№ 46-01-04

О внесении изменений в муниципальную программу "Управление муниципальным имуществом муниципального образования "Городской округ - город Kudymkar", утвержденную постановлением администрации города Kudymkara от 18.02.2019 №133-01-04

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и постановления администрации города Kudymkara от 13 мая 2014 года № 575-01-02 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Городской округ – город Kudymkar»

Администрация города Kudymkara **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ – город Kudymkar» (далее - Программа), утвержденную постановлением администрации города Kudymkara от 18.02.2019 № 133-01-04 (в редакции от 04.07.2019 № 751-01-04, 29.08.2019 №1116-01-04, 20.12.2019 №1454-01-04, 12.02.2020 №151-01-04, 25.03.2020 № 379-01-04, 16.05.2020 №512-01-04, 27.07.2020 № 823-01-04, 25.12.2020 № 1479-01-04), изменения согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации «Официальный сайт муниципального образования «Городской округ - город Kudymkar»

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Kudymkara Г.Н. Адушкину.

Глава города Kudymkara –
глава администрации города Kudymkara

Н.А. Стоянова

Изменения, вносимые в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар», утвержденную постановлением администрации города Кудымкара от 18.02.2019 № 133-01-04 (в редакции от 04.07.2019 № 751-01-04, 29.08.2019 №1116-01-04, 20.12.2019 №1454-01-04, 12.02.2020 №151-01-04, 25.03.2020 № 379-01-04, 16.05.2020 №512-01-04, 25.12.2020 № 1479-01-04)

1. Паспорт муниципальной программы изложить в следующей редакции:
«Паспорт муниципальной Программы

Наименование программы	Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Городской округ – город Кудымкар» (далее – Программа)
Разработчик программы	Администрация города Кудымкара (в лице отдела имущественных отношений управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений администрации города Кудымкара)
Ответственный исполнитель программы	Администрация города Кудымкара (в лице отдела по управлению муниципальным имуществом администрации города Кудымкара)
Соисполнители программы	МКУ «Отдел капитального строительства города Кудымкара» Управление по развитию инфраструктуры и ЖКХ, Бюджетные и автономные учреждения
Перечень подпрограмм (мероприятий)	Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара». Мероприятия, не вошедшие в подпрограмму: 1. Основное мероприятие 1 «Содержание муниципального имущества, в т.ч. жилищного фонда»; 2. Основное мероприятие 2 «Обеспечение приватизации муниципального имущества»; 3. Основное мероприятие 3 «Обеспечение постановки на учет бесхозных объектов».
Цель Программы	Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения имуществом муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар»
Задачи Программы	1. Обеспечение полноты и достоверности данных реестра муниципальной собственности муниципального образования; 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования муниципального имущества, находящимися в собственности муниципального образования; 3. Увеличение доходов бюджета муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» от использования и распоряжения муниципального имущества.
Этапы и сроки реализации программы	2019 по 2023 годы. Этапы реализации не выделяются.

Финансовое обеспечение программы	Источники финансирования	ИТОГО	Расходы (тыс. рублей)				
			2019	2020	2021	2022	2023
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
	Краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	31501,2	8189,2	8013,8	6719,6	4307,0	4271,6
	Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	31501,2	8189,2	8013,8	6719,6	4307,0	4271,6
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>1. Доходы от использования и реализации муниципального имущества в период с 2019 по 2022 год составят 30,3 млн. рублей, в том числе: в 2019 году – 8,1 млн. рублей, в 2020 году – 7,4 млн. рублей, в 2021 году – 7,4 млн. рублей, в 2022 году – 7,4 млн. рублей, в 2023 году – 7,4 млн. рублей</p> <p>2. Доля устранения нарушений, выявленных в процессе проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества составит ежегодно 100%.</p> <p>3. Сокращение доли расходов на содержание неиспользуемого имущества для осуществления муниципальных полномочий за счет повышения качества принятия управленческих решений на 5% ежегодно.</p> <p>4. Доля оформления права муниципальной собственности на бесхозные недвижимые объекты по истечении года со дня их постановки на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество составит 100%.</p> <p>5. Доля ответов на запросы органа регистрации права, полученных в форме электронного документа, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, в общем количестве направленных запросов достигнет 100%.</p> <p>6. Доля ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков объектов капитального строительства, права на которых зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков и объектов капитального строительства составит 75%.</p> <p>7. Приведение в нормативное состояние к 2023 году не менее 1250,0 кв.м. муниципального жилищного фонда.</p> <p>8. Доля отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к общему количеству жилых помещений муниципального жилищного фонда ежегодно: 2019 год – 0,8%, 2020 год – 0,8%, 2021 год – 0,8%, 2022 год – 0,8%, 2023 год – 0,8%.</p>						

2. В разделе 3 «Прогноз конечных результатов муниципальной программы» таблицу «Значение показателей результата реализации программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доходы от использования и реализации муниципального	млн.руб.	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8

	имущества						
2.	Доля устраненных нарушений, выявленных в процессе проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества	%	100	100	100	100	100
3.	Сокращение расходов на содержание неиспользуемого имущества для осуществления муниципальных полномочий за счет повышения качества принятия управленческих решений	%	5	5	5	5	5
4.	Оформление права муниципальной собственности на бесхозные недвижимые объекты по истечении года со дня их постановки на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество	%	100	100	100	100	100
5.	Доля ответов на запросы органа регистрации права, полученных в форме электронного документа, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, в общем количестве направленных запросов	%	100	100	100	100	100
6.	Доля ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости объектов капитального строительства, права на которых зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости объектов капитального строительства	%	75	75	75	75	75
7.	Приведение в нормативное состояние муниципального жилищного фонда	кв.м.	250	250	250	250	250
8.	Доля отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к общему количеству жилых помещений муниципального жилищного фонда	%	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

3. В разделе 4 «Сроки реализации программы» слова «с 2019 по 2022 годы» заменить словами «с 2019 по 2023 годы».

4. В разделе 6. «Ресурсное обеспечение программы» таблицу №1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование направления	Источники финансирования	Итого	В т. ч. по годам (тыс. руб.)				
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара»	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
		Краевой бюджет	0	0	0	0	0	
		Местный бюджет	11621,5	1 106,7	4913,5	2499,3	1551,0	1551,0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Итого по подпрограмме			11621,5	1 106,7	4913,5	2499,3	1551,0	1551,0
	Мероприятия, не вошедшие в подпрограмму	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
		Краевой бюджет	0	0	0	0	0	
		Местный бюджет	19879,7	7082,5	3100,3	4220,3	2756,0	2720,6
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Итого по мероприятиям			19879,7	7082,5	3100,3	4220,3	2756,0	2720,6
Всего по программе			31501,2	8189,2	8013,8	6719,6	4307,0	4271,6

5. Приложение к Программе «Перечень мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Городской округ – город Кудымкар» изложить в следующей редакции:

Приложение
к Программе «Управление
муниципальным имуществом
в муниципальном образовании
«Городской округ- город Кудымкар»

**Перечень мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании
«Городской округ - город Кудымкар»**

Таблица № 2

	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации		Расходы по годам (тыс. руб.)				
			РЗ ПР*	ЦСР*	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара»			0910000000	х	х	х	х	х
1	Основное мероприятие: Поддержание жилищного фонда в нормативном состоянии, обеспечение безопасных условий проживания граждан			0910100000	1106,1	4 913,5	2 499,3	1 551,0	1 551,0
Мероприятие 1.1	Ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за социальный найм	администрация г. Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120010	1 055,1	2 163,9	1 551,0	1 551,0	1551,0
1.1.1	Ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за социальный найм		0501	0910120010	1 000,1	1 288,9	1 551,0	1 551,0	1551,0
1.1.2	Оплата агентских услуг по сбору денежных средств с нанимателей жилых помещений		0501	0910120010	55,0	75,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	Обследование технического состояния строительных конструкций здания и пригодности к дальнейшей эксплуатации		0501	0910120010	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Мероприятия по сносу ветхих		0501	0910120020	0,0	1920,6	719,9	0,0	0,0

тие 1.2	(аварийных) домов								
Мероприятие 1.3	Компенсация расходов на ремонт жилого помещения нанимателям муниципального жилищного фонда	администрация г.Кудымкара	1003	0910120030	51,6	131,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.4	Обследование технического состояния строительных конструкций многоквартирных домов и жилых помещений	администрация г.Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120040	0,0	698,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.5	Обследование специализированной организацией многоквартирных домов (для признания таких домов аварийными)	администрация г.Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120050	0,0	0,0	228,4	0,0	0,0
Итого по Подпрограмме 1					1 106,7	4 913,5	2 499,3	1 551,0	1 551,0
МЕРОПРИЯТИЯ, не вошедшие в Подпрограмму									
1	Основное мероприятие: Эффективное управление муниципальным имуществом	администрация г.Кудымкара		0900100000	6856,3	2972,3	3970,3	2706,0	2670,6
1.1.	Содержание муниципального имущества, в т.ч.:	администрация г.Кудымкара	0113	0900120010	5773,1	2022,2	2279,6	1338,5	1303,1
	- ремонт движимого и недвижимого имущества казны;	МКУ «ОКС»			1536,53	101,1	237,2	0,0	0,0
	- изготовление актов обследования и оценки объектов недвижимости	администрация г.Кудымкара			60,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	- техническое подключение к коммунальным сетям объектов недвижимости	МКУ «ОКС»			26,05	0,0	0,0	0,0	0,0
	- проектирование ПС и СОУЭ и пожарного аудита	администрация г.Кудымкара			120,12	0,0	0,0	0,0	0,0
	- возмещение затрат по ОДН, а также расходов на коммунальные нужды: тепло, вода, электричество				632,5	504,1	526,5	786,2	750,8
	- содержание общедомового имущества				605,0	715,5	552,3	552,3	552,3

	- снос зданий и сооружений	МКУ «ОКС»			281,3	0,0	0,0	0,0	0,0
	-охрана объектов недвижимости	МКУ «ОКС»		0900120010	613,2	613,2	963,6	0,0	0,0
	- предоставление субсидий бюджетным автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	МАУ «Кудымкарская городская баня»		0900120010	1898,4	88,3	0,0	0,0	0,0
1.2.	Взнос на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	администрация г.Кудымкара	0501	0900120020	881,5	631,5	933,1	968,5	968,5
1.3.	Уплата налогов за муниципальное имущество	администрация г.Кудымкара	0113	0900120030	6,9	3,4	0,0	0,0	0,0
1.4.	Содержание газопроводов	МКУ «ОКС» администрация г.Кудымкара	0502	0900120050	194,8	315,2	757,6	399,0	399,0
2.	Основное мероприятие: Оптимизация состава муниципального имущества		x	0900200000	226,2	128,0	250,0	50,0	50,0
2.1.	Обеспечение приватизации муниципального имущества	администрация г. Кудымкара	0113	0900220040	81,8	8,0	50,0	50,0	50,0
2.2.	Паспортизация объектов недвижимости и сетей водоснабжения и водоотведения	администрация г.Кудымкара	0502	0900220090	44,4	96,0	200,0	0,0	0,0
2.3.	Организация учета, полноты и достоверности данных об объектах, находящихся в реестре муниципального имущества	администрация г.Кудымкара	-	-	Не требует финансирования				
2.4.	Приобретение и строительство муниципального жилищного фонда	администрация г.Кудымкара	0501	0902043100	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.5.	Оценка приобретаемого имущества в муниципальную собственность, проверка достоверности определения сметной стоимости	администрация г.Кудымкара	0701	0900220100	100	24,0	0,0	0,0	0,0
Итого по мероприятиям					7082,5	3100,3	4220,3	2756,0	2720,6
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ					8189,2	8561,3	6719,6	4307	4271,6

* РЗ ПР – раздел, подраздел, ЦСР – целевая статья

6. В приложении 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании «Городской округ – город Кудымкар»

6.1. Паспорт подпрограммы «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара» изложить в новой редакции:

Наименование подпрограммы	Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара (далее – Подпрограмма)						
Разработчики подпрограммы	Администрация города Кудымкара (в лице Управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры)						
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация города Кудымкара (в лице Управления по развитию инфраструктуры и ЖКХ)						
Соисполнители подпрограммы	МКУ «Отдел капитального строительства города Кудымкара»						
Перечень мероприятий подпрограммы	Основное мероприятие: Поддержка муниципального жилищного фонда в нормативном состоянии, обеспечение безопасности условий проживания граждан.						
Цели подпрограммы	Улучшение состояния муниципального жилищного фонда, обеспечение безопасных условий проживания граждан.						
Задачи подпрограммы	1.Создание условий для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, находящегося в муниципальной собственности; 2.Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда за счет платы за социальный найм.						
Сроки реализации подпрограммы	2019-2023 годы Этапы реализации не выделяются						
Финансовое обеспечение подпрограммы	Источники финансирования	ИТОГО	в т.ч. по годам (тыс. руб.)				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	11 626,1	1 106,7	4 918,1	2 499,3	1 551,0	1 551,0
	Внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ВСЕГО	11621,5	1 106,7	4 913,5	2 499,3	1 551,0	1 551,0
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1.Привести в нормативное состояние не менее 1 250,0 кв.м. муниципального жилищного фонда; 2. Доля отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к общему количеству жилых помещений муниципального жилищного фонда ежегодно: 2019 год – 0,8%, 2020 год – 0,8%, 2021 год – 0,8%, 2022 год – 0,8%, 2023 год – 0,8%.						

6.2. Таблицу 1 раздела 3 «Прогноз ожидаемых результатов Подпрограммы» изложить в новой редакции:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Приведение в нормативное состояние муниципального жилищного фонда	м ²	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
2.	Доля отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда к общему количеству жилых помещений муниципального жилищного фонда	%	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

6.3. В разделе 4 «Сроки и этапы реализации Подпрограммы» слова «в 2019-2022 годы» заменить словами «в 2019-2023 годы».

6.4. Таблицу раздела 6 «Ресурсное обеспечение подпрограммы» изложить в новой редакции:

№ п/п	Наименование Подпрограммы	Источники финансирования	ИТОГО	В т.ч. по годам (тыс.руб.)				
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Местный бюджет	11621,5	1 106,7	4 913,5	2499,3	1551,0	1551,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по Подпрограмме			11621,5	1 106,7	4 913,5	2499,3	1551,0	1551,0

6.5. Приложение к подпрограмме «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара» муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом «Перечень мероприятий Подпрограммы «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара» изложить в следующей редакции:

«Перечень мероприятий Подпрограммы «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара»

	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации		Расходы по годам (тыс. руб.)				
			РЗ ПР*	ЦСР*	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда города Кудымкара»			0910000000	x	x	x		
1	Основное мероприятие: Поддержание жилищного фонда в нормативном состоянии, обеспечение безопасных условий проживания граждан			0910100000	1106,1	4 913,5	2 499,3	1 551,0	1 551,0
Мероприятие 1.1	Ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за социальный найм	администрация г.Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120010	1 055,1	2 163,9	1 551,0	1 551,0	1 551,0
1.1.1	Ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за социальный найм		0501	0910120010	1 000,1	1 288,9	1 551,0	1 551,0	1 551,0
1.1.2	Оплата агентских услуг по сбору денежных средств с нанимателей жилых помещений		0501	0910120010	55,0	75,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	Обследование технического состояния строительных конструкций здания и пригодности к дальнейшей эксплуатации		0501	0910120010	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.2	Мероприятия по сносу ветхих (аварийных) домов		0501	0910120020	0,0	1 920,6	719,9	0,0	0,0
Мероприятие 1.3	Компенсация расходов на ремонт жилого помещения нанимателям муниципального жилищного фонда	администрация г.Кудымкара	1003	0910120030	51,6	131,0	0,0	0,0	0,0

Мероприятие 1.4	Обследование технического состояния строительных конструкций многоквартирных домов и жилых помещений	администрация г.Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120040	0,0	698,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.5	Обследование специализированной организацией многоквартирных домов (для признания таких домов аварийными)	администрация г.Кудымкара, МКУ «ОКС»	0501	0910120050	0,0	0,0	228,4	0,0	0,0
Итого по Подпрограмме 1					1 106,7	4 913,5	2 499,3	1 551,0	1 551,0