



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021

№ 268-01-04

О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р (ред. от 11.07.2020) «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Правительства Пермского края от 02.12.2020 № 917-п «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций»

Администрация города Кудымкара ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом и отделу земельных отношений администрации города Кудымкара по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» (в том числе земельных участков), которые заключены до 01 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить:

1.1. предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 01 апреля 2020 года по 01 октября 2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2 настоящего постановления, - с 01 июля 2020 года по 01 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, указанному в пункте 1 настоящего постановления;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с

несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение семи рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

1.2. освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 01 апреля 2020 года по 01 июля 2020 года. Дополнительные соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение семи рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01 апреля 2020 года;

1.3. уведомление арендаторов в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами 1.1 и 1.2 настоящего постановления.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и отделу земельных отношений администрации города Кудымкара по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» (в том числе земельных участков), которые заключены до принятия в 2020 году органом государственной власти Пермского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить предоставление таким арендаторам отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с абзацами первым, третьим - шестым пункта 1.1 настоящего постановления, а также освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей в соответствии с пунктом 1.2 настоящего постановления (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01 апреля 2020 года).

Отсрочка в соответствии с абзацем первым настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Пермского края с учетом освобождения арендатора от уплаты арендной платы.

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации города Кудымкара от 07.04.2020 №424-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»;

постановление администрации города Кудымкара от 28.04.2020 №498-01-04 «О внесении изменений в постановление администрации города Кудымкара от 07.04.2020 № 424-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»»;

постановление администрации города Кудымкара от 23.06.2020 №668-01-04 «О внесении изменений в постановление администрации города Кудымкара от 07.04.2020 № 424-01-04 «О мерах, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства»».

4. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации «Официальный сайт муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар»».

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара Адушкину Г.Н.

Глава города Кудымкара –
глава администрации города Кудымкара

Н.А. Стоянова