



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020

№ 725-01-04

Об утверждении состава и регламента работы согласительной комиссии при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар»

В соответствии частью 5 статьи 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Пермского края от 24.06.2015 № 416-п «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»

Администрация города Кудымкара ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ кадастровых кварталов 81:07:0097001 и 81:07:0097002 на территории муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить регламент работы Согласительной комиссии, согласно приложению 1.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии, согласно приложению 2.
4. Настоящее постановление опубликовать в средстве массовой информации «Официальный сайт муниципального образования «Городской округ-город Кудымкар».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара, начальника управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений.

И.о. главы города Кудымкара –
главы администрации города Кудымкара

В.И. Киселев

**Регламент работы согласительной комиссии
по согласованию местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ
на территории муниципального образования «Городской округ – город
Кудымкар»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент, разработан в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (далее - Федеральный закон N 221-ФЗ), определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края (далее - согласительная комиссия).

1.2. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом N 221-ФЗ.

2. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона N 221-ФЗ (далее - заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2.2. подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

2.3. оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

2.4. разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

3. Состав согласительной комиссии, полномочия членов согласительной комиссии

3.1. Согласительная комиссия формируется из председателя, секретаря и членов согласительной комиссии в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона N 221-ФЗ.

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии;

3.2.2. председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

3.2.3. распределяет обязанности между членами согласительной комиссии;

3.2.4. назначает дату заседания согласительной комиссии;

3.2.5. осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии;

3.2.6. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3. Секретарь согласительной комиссии:

3.3.1. ведет протокол заседания согласительной комиссии, оформляет протокол заседания согласительной комиссии;

3.3.2. готовит материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений;

3.3.3. информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку дня заседания согласительной комиссии, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания;

3.3.4. выполняет иные, связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя согласительной комиссии.

3.4. Члены согласительной комиссии обязаны:

3.4.1. принимать участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии;

3.4.2. принимать участие в заседаниях согласительной комиссии;

3.4.3. в случае отсутствия на заседании изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания согласительной комиссии.

3.5. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

4. Порядок работы согласительной комиссии

4.1. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории, публикуется, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ способами, установленными Федеральным законом N 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о

начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения указанного заседания.

4.2. Проект карты-плана территории направляется в согласительную комиссию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона N 221-ФЗ.

4.3. Заседания согласительной комиссии проводятся по мере необходимости.

4.4. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии.

4.5. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии является решающим.

4.6. Секретарь согласительной комиссии в срок, указанный в пункте 19 статьи 42.10 Федерального закона N 221-ФЗ, оформляет протокол заседания согласительной комиссии и направляет его всем членам согласительной комиссии и заказчику комплексных кадастровых работ.

Состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар»

Адушкина
Галина Николаевна - заместитель главы администрации города Кудымкара, начальник управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений, председатель комиссии

Чакилева
Татьяна Валерьевна - заместитель начальника управления экономики, предпринимательства и имущественных отношений администрации города Кудымкара, начальник отдела земельных отношений, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Чугайнова
Елена Геннадьевна - заместитель начальника управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры администрации города Кудымкара, начальник отдела архитектуры

- Представитель Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю (по согласованию)

- Представитель Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (по согласованию)

- Представитель Территориального Управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (по согласованию)

- Представитель саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер (по согласованию)