



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2017

№275-01-02

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов

На основании Постановления Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Постановления Правительства Пермского края от 25.05.2007 № 104-П «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период» для своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры города к эксплуатации в осеннее - зимний период 2017 - 2018 годов

Администрация города Кудымкара ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов;

1.2. Положение о комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017- 2018 годов;

1.3. План мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осеннее - зимний период 2017 - 2018 годов на территории города Кудымкара.

2. Установить срок окончания подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города к эксплуатации в осенне-зимний зимний период 2017-2018 годов до 15 сентября 2017 года.

3. Рекомендовать руководителям предприятий жилищно - коммунального комплекса ООО «Кудымкарские городские тепловые сети» В.В. Лесникову, ООО «Кудымкарский водоканал» И.А. Долдину, ООО «Кудымкарские электрические

сети» А.Е. Бычкову, ООО «Кудымкарское коммунальное предприятие» И.А. Зубову:

3.1. в срок до 15.03.2017 года:

3.1.1 подвести итоги работы предприятий за осенне-зимний период 2016 - 2017 годов;

3.1.2. составить планы мероприятий по подготовке предприятий к осенне-зимнему периоду 2017 - 2018 годов;

3.1.3. разработать и направить для согласования в администрацию города Кудымкара планы мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне – зимний период 2017-2018 годов, с указанием объектов, видов, объемов необходимых ремонтных работ, сроков их выполнения, объемов и источников финансирования и лиц, ответственных за выполнение указанных мероприятий;

3.2. начиная с 01.06.2017 года обеспечить предоставление первого числа каждого месяца, в Управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры администрации города Кудымкара данных о подготовке к зиме по форме 1-ЖКХ (зима).

4. ООО «Кудымкарское коммунальное предприятие» (И.А. Зубов) в срок до 15.03.2017 года представить в администрацию города Кудымкара план текущего ремонта муниципального жилищного фонда и поадресный план-график подготовки муниципального жилищного фонда к эксплуатации в осеннее - зимний период 2017 - 2018 годов по паспортам готовности.

5. Управлению образования администрации города Кудымкара (С.П. Калинин), управлению по социальным вопросам и общественной безопасности администрации города Кудымкара (В.М. Поспелов) обеспечить к 01.09.2017 года готовность подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов.

6. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности расположенных на территории города Кудымкара, имеющим на балансе жилой фонд и объекты социально-бытового назначения, пользующихся услугами предприятий коммунального хозяйства, обеспечить выполнение необходимого комплекса работ для эксплуатации объектов в осенне-зимний период 2017-2018 годов в срок до 01.09.2017 года.

7. Предприятиям жилищно - коммунального хозяйства города Кудымкара проверку энергетических объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда, с выдачей паспортов готовности к эксплуатации в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов, завершить к 15 сентября 2017 года.

8. Предприятиям жилищно - коммунального хозяйства и муниципальным учреждениям социальной сферы города Кудымкара в срок до 01.09.2017 года предоставить в управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры администрации города Кудымкара паспорта готовности к эксплуатации в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов.

9. Предприятиям жилищно - коммунального хозяйства и муниципальным учреждениям социальной сферы города Кудымкара обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги до 01.09.2017 года.

10. Объекты жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Кудымкара считать подготовленными к эксплуатации в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов при наличии актов готовности.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара, начальника управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры Киселёва В.И.

12. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации газете «Парма» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар».

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города Кудымкара –
глава администрации города Кудымкара

И.Д.Мехоношин

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации г. Кудымкара
от 13.03.2017 № 275-01-02

СОСТАВ

комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к работе в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов

- Киселёв
Вячеслав Иванович – заместитель главы администрации города Кудымкара, начальник управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры, председатель комиссии
- Члены комиссии:
- Бычков
Александр Евгеньевич – директор ООО «Кудымкарские электрические сети» (по согласованию)
- Долдин
Иван Алексеевич – директор ООО «Кудымкарский водоканал» (по согласованию)
- Зубов
Игорь Анатольевич – директор ООО «Кудымкарское коммунальное предприятие» (по согласованию)
- Калин
Сергей Петрович – начальник управления образования администрации города Кудымкара
- Лесников
Валентин Валерьевич – директор ООО «Кудымкарские городские тепловые сети» (по согласованию)
- Поспелов
Владимир Михайлович – начальник управления по социальным вопросам и общественной безопасности администрации города Кудымкара
- Старков
Михаил Сергеевич – начальник муниципального казенного учреждения «Отдел капитального строительства города Кудымкара», секретарь комиссии

Представитель Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации г. Кудымкара
от 13.03.2017 № 275-01-02

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к работе в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к работе в осенне-зимний период 2017 - 2018 годов (далее – Комиссия) является совещательным органом при администрации города Кудымкара и создаётся для решения оперативных вопросов и осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, социальной сферы, теплоэнергетического и водопроводно-канализационного хозяйства города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов.

1.2. В своей работе Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

1.3. Комиссия возглавляется заместителем главы администрации города Кудымкара.

1.4. Состав комиссии формируется из числа руководителей предприятий и руководителей структурных подразделений администрации города, ответственных за обеспечение нормальных условий для проживания населения и функционирования муниципальных бюджетных учреждений и утверждается главой администрации города.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Контроль за исполнением мероприятий по современной и качественной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов, организациями, участвующими в производстве, передаче, распределении тепловой и электрической энергии, а также участвующим в энергообеспечении населения, социальной сферы и жизненно важных объектов, организациями ЖКХ, объектами социальной сферы, организациями, обслуживающими электрические и тепловые сети.

2.2. Контроль за созданием аварийного запаса материально-технических ресурсов.

2.3. Контроль за созданием запасов топлива.

III. ПРАВА

Комиссия имеет право:

3.1. Рассматривать на своих заседаниях все вопросы, связанные с подготовкой объектов и сетей жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов.

3.2. Запрашивать от руководителей предприятий, организаций, учреждений, указанных в п.2.1. настоящего Положения:

- письменные объяснения о причинах отставания или невыполнения запланированных объёмов предзимних работ;
- заслушивать отчёты работников, ответственных за выполнение предзимних работ.

IV. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

4.1. Организует работу и ведёт заседание Комиссии.

4.2. Даёт поручения членам комиссии в соответствии с решением Комиссии.

V. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

5.1. Член Комиссии имеет право:

- принимать участие в голосовании по всем вопросам, рассматриваемым комиссией;
- вносить на рассмотрение комиссии вопросы и предложения, отнесённые к сфере деятельности комиссии, участвовать в подготовке, обсуждении и принятии по ним решений;
- изучать на месте вопросы, относящиеся к ведению Комиссии.

5.2. Член Комиссии обязан:

- участвовать в работе Комиссии;
- содействовать реализации решений Комиссии;
- выполнять поручения Комиссии в установленные ею сроки.

VI. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

6.1. Комиссия работает в соответствии с планом, утверждённым председателем Комиссии.

6.2. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготовленной секретарём Комиссии, по поручению председателя комиссии.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации г. Кудымкара
от 13.03.2017 № 275-01-02

ГРАФИК
заседаний комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального
хозяйства и объектов социальной сферы города Кудымкара к работе в
осенне-зимний период 2017 - 2018 годов

№ п/п	Рассматриваемые вопросы	Ответственные	Срок
1	2	3	4
1.	Рассмотрение планов – графиков мероприятий предприятий ЖКХ и лиц, ответственных за подготовку объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов	Руководители предприятий ЖКХ; управление образования; управление по социальным вопросам и общественной безопасности; управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры	с 15.03.2017 по 17.03.2017
2	Рассмотрение и утверждение сводного плана графика муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» по подготовке объектов к осенне – зимнему периоду 2017-2018 года	Управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры	до 17.03.2017
3	Проведение анализа работы организаций ЖКХ и учреждений социальной сферы в осенне-зимний период 2016-2017 годов	Руководители организаций ЖКХ; управление образования; управление по социальным вопросам и общественной безопасности	30.04.2017
4	Анализ задолженности за топливно – энергетические ресурсы, графики погашения задолженности	Руководители предприятий ЖКХ	ежемесячно 15 числа с 01.04.2017 года
5	Контроль за выполнением планов по подготовке к зиме и обеспечением топливно-энергетическими ресурсами.	Руководители предприятий ЖКХ; управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры; управление образования; управление по социальным вопросам и общественной безопасности	ежемесячно 15 числа с июня по сентябрь 2017 года
6	Отчёты руководителей предприятий и учреждений по подготовке к работе в осенне – зимний период в 2017-2018 годов	Руководители предприятий ЖКХ и учреждений социальной сферы	ежемесячно 15 числа с июня по сентябрь 2017 года
7	Создание запаса материально-технических средств для ликвидации аварий на объектах ЖКХ.	Руководители предприятий ЖКХ	01.09.2017

8	Рассмотрение паспортов готовности потребителей тепловой энергии	Руководители предприятий ЖКХ; управление строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры; управление образования; управление по социальным вопросам и общественной безопасности	ежемесячно 15 числа с июня по сентябрь 2017 года
9	Утверждение паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Руководители предприятий ЖКХ	до 01.11.2017 года
10	Проведение мониторинга нормативной замены ветхих сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	Руководители предприятий ЖКХ	до 01.06.2017 года