



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2017

№ 1166-01-02

О внесении изменений в методику определения размера нормативных затрат на выполнение работ «Подготовка документации по планировке территории», утвержденную постановлением администрации города Kudymkara от 03.10.2016 № 1189-01-02

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы муниципального образования «Городской округ – город Kudymkara» от 28.05.2010 № 49 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе муниципального образования «Городской округ - город Kudymkara», постановлением администрации города Kudymkara от 03.06.2015 № 620-01-02 (в ред. от 19.05.2016 № 554-01-02) «Об утверждении порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и его финансового обеспечения, порядка проведения мониторинга исполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и внесения изменений в муниципальное задание на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и объем его финансового обеспечения в отношении муниципальных учреждений»

Администрация города Kudymkara **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановлении администрации города Kudymkara от 03.10.2016 № 1189-01-02 «Об утверждении методик определения размера нормативных затрат на выполнение работ в МАУ «Кудымкаргорпроект» внести следующие изменения

1.1 пункт 3.3 методики определения размера нормативных затрат на выполнение работ «Подготовка документации по планировке территории» дополнить абзацами согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации газете «Парма» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ – город Kudymkara».

3. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кудымкара, начальника управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры В.И. Киселева.

И.о.главы города Кудымкара-
главы администрации города Кудымкара

Н.А.Стойнова

Изменения в Методику определения размера нормативных затрат на выполнение работ «Подготовка документации по планировке территории», утвержденную постановлением администрации города Кудымкара от 03.10.2016 № 1189-01-02

Дополнить пункт 3.3 «Расчет нормативных затрат на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории» абзацами следующего содержания:

«Вид работ 3: Разработка документации по проекту межевания территории дорог. Учитывается длина дороги в километрах.

Основание: справочник 1, методика 2.

Базовая стоимость проектной и рабочей документации определяется по следующей формуле:

$$C = (a + bx) \times K_i$$

где

C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

"a" и "b" - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x - натуральный показатель;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации;

a = 55,88 тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1

b = 189,64 тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1

x = 1 км

$K_i = 3,99$ (индекс изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы, письмо Минстроя России № 8802-ХМ/09 от 20.03.2017).

$$C = (55,88 + 189,64 \times 1) \times 3,99 = 979624,80 \text{ руб.}$$

Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1, и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком, таб. 1 Методических указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009г. № 620.

Таблица 1

Вид документации	Процент от базовой цены
------------------	-------------------------

Проектная документация	40
Рабочая документация	60
Итого	100

Базовая стоимость проектной документации равна:

$$C = 979624,80 * 40\% = 391849,92 \text{ руб.}$$

Расчет стоимости разработки документации по проекту межевания территории дорог длиной 1 км с применением понижающего коэффициента 0,070057434 составляет

$$391849,92 * 0,070057434 = \mathbf{27452,0 \text{ руб.}}$$

Вид работ 4: Разработка документации по проекту межевания территории кадастрового квартала. Учитывается территория площадью 1 га.

Основание: справочник 1, методика 2.

Базовая стоимость проектной и рабочей документации определяется по следующей формуле:

$$C = (a + bx) \times K_i$$

где

C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

"a" и "b" - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x - натуральный показатель;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации;

$$a = 55,88 \text{ тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1}$$

$$b = 189,64 \text{ тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1}$$

$$x = 1 \text{ га}$$

$K_i = 3,99$ (индекс изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы, письмо Минстроя России № 8802-ХМ/09 от 20.03.2017).

$$C = (55,88 + 189,64 * 1) * 3,99 = 979624,80 \text{ руб.}$$

Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1, и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком, таб. 1 Методических указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009г. № 620.

Таблица 1

Вид документации	Процент от базовой цены
Проектная документация	40
Рабочая документация	60

Итого	100
-------	-----

Базовая стоимость проектной документации равна:

$$C = 979624,80 * 40\% = 391849,92 \text{ руб.}$$

Расчет стоимости разработки документации по проекту межевания территории площадью 1 га с применением понижающего коэффициента 0,032308288 составляет

$$391849,92 * 0,032308288 = 12660,0 \text{ руб.}$$

Вид работ 5: Разработка документации по планировке территории (проекта планировки красных линий) города Кудымкара. Учитывается территория площадью 1 га.

Основание: справочник 1, методика 2.

Базовая стоимость проектной и рабочей документации определяется по следующей формуле:

$$C = (a + bx) \times K_i$$

где

C - базовая цена градостроительной документации в текущих ценах;

"a" и "b" - постоянные величины для определенного интервала натурального показателя;

x - натуральный показатель;

K_i - коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения базовой цены разработки градостроительной документации;

a = 55,88 тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1

b = 189,64 тыс. руб., п. 1 таб. 3 Справочника 1

x = 1 га

$K_i = 3,99$ (индекс изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы, письмо Минстроя России № 8802-ХМ/09 от 20.03.2017).

$$C = (55,88 + 189,64 * 1) * 3,99 = 979624,80 \text{ руб.}$$

Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации осуществляется, как правило, в соответствии с показателями, приведенными в таблице 1, и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком, таб. 1 Методических указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009г. № 620.

Таблица 1

Вид документации	Процент от базовой цены
Проектная документация	40
Рабочая документация	60
Итого	100

Базовая стоимость проектной документации равна:

$$C = 979624,80 * 40\% = 391849,92 \text{ руб.}$$

Расчет стоимости разработки документации по планировке территории красных линий площадью 1 га с применением понижающего коэффициента 0,001

$$391849,92 * 0,001 = \mathbf{391,85 \text{ руб.}}$$