



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУДЫМКАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2016

№573-01-02

**О подготовке документации по  
планировке территории для  
размещения существующих  
объектов инженерной  
инфраструктуры газоснабжения**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании обращения советника генерального директора по правовым вопросам АО «Газпром газораспределение Пермь» И.И. Беспалько от 11 мая 2016 года

Администрация города Kudymkara **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) для размещения существующих объектов инженерной инфраструктуры газоснабжения в г. Kudymkare:

1.1. «Газопровод высокого давления 2-й категории от ГРП-1 до ГРП-2 по ул. Халтурина».

1.2. «Газопровод высокого давления 1-й категории от АГРС до ГГРП-2».

1.3. «Газопровод высокого давления 2-й категории от ГГРП-2 до ГРП-1 по ул. Дзержинского».

1.4. «Газопровод низкого давления по адресу: ул. 50 лет Октября, д. № 34, № 36, № 38».

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории для размещения существующих объектов инженерной инфраструктуры газоснабжения.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации газете «Парма» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ-город Kudymkar».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль по исполнению постановления возложить на заместителя главы администрации г. Kudymkara начальника управления строительства, гражданской защиты и развития инфраструктуры В.И. Киселева.

Глава города Kudymkara –  
глава администрации города Kudymkara

И.Д. Мехоношин

УТВЕРЖДЕНО:  
 Приложение  
 к постановлению  
 администрации г. Кудымкара  
 от 24.05.2016 № 573-01-02

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
 НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
 ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ  
 ИНФРАСТРУКТУРЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ В Г. КУДЫМКАРЕ**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Заказчик	АО «Газпром газораспределение Пермь»
2.	Вид работ	Подготовка документации по планировке территории (проекта межевания территории) для размещения существующих объектов инженерной инфраструктуры газоснабжения в г. Кудымкаре: 1. «Газопровод высокого давления 2-й категории от ГРП-1 до ГРП-2 по ул. Халтурина». 2. «Газопровод высокого давления 1-й категории от АГРС до ГРП-2». 3. «Газопровод высокого давления 2-й категории от ГРП-2 до ГРП-1 по ул. Дзержинского». 4. «Газопровод низкого давления по адресу: ул. 50 лет Октября, д. № 34, № 36, № 38».
3.	Основание для разработки документации по планировке территории	Постановление администрации города Кудымкара от 24.05.2016 N 573-01-02 «О подготовке документации по планировке территории для размещения существующих объектов инженерной инфраструктуры газоснабжения».
4.	Цели разработки документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории для выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, предназначенных для размещения существующих объектов инженерной инфраструктуры газоснабжения г. Кудымкара.
5.	Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории	Градостроительный Кодекс РФ; Водный Кодекс РФ; Земельный Кодекс РФ; Федеральный закон от 24.07.2007г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"; нормативно-правовые акты, регулирующие водоохранные, санитарные, противопожарные и др. нормы; нормативно - правовые акты Пермского края и муниципального образования «Городской округ-город Кудымкар»; Генеральный план муниципального образования «Городской округ - город Кудымкар»; Правила землепользования и застройки города Кудымкара; Схема газоснабжения г. Кудымкара Пермского края.
6.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	Местоположение: Пермский край, г. Кудымкар, - от ГРП-1 до ГРП-2 по ул. Халтурина; - от АГРС до ГРП-2; - от ГРП-2 до ГРП-1 по ул. Дзержинского;

		- ул. 50 лет Октября, д. № 34, № 36, № 38.
7.	Состав проекта межевания территории	<p>В проекте межевания территории должны быть указаны:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</li> <li>2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.</li> </ol> <p>Проект межевания территории также включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</li> <li>4) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>5) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>6) границы зон действия публичных сервитутов.</li> </ol> <p>Графические материалы выполнить в масштабе 1:2000.</p>
8.	Требования к форме представления проектных материалов	<p>Для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам и подготовки заключения на публичные слушания проекты межевания территории представляются в администрацию города Кудымкара в 1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде в формате PDF.</p> <p>После утверждения проекты межевания территории выпускаются в 3-х экземплярах на бумажном носителе.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Заказчику – в 1 экз. на бумажном носителе и электронном носителе (на CD дисках);</li> <li>- администрации города Кудымкара для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) – в 1 экз. на бумажном носителе, 1 экз. на электронном носителе (на CD дисках).</li> </ul> <p>Электронная версия в формате AutoCad, pdf .</p>
9.	Порядок согласования, обсуждения, экспертизы и утверждения документации по планировке территории	<p>Разработчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечивает организацию работ по согласованию с ресурсоснабжающими организациями и направляет в администрацию г. Кудымкара;</li> <li>- осуществляет устранение замечаний согласовывающих органов и организаций;</li> <li>- принимает участие в проведении публичных слушаний и доработке проектной документации по их итогам.</li> </ul>

10.	Результат работы по разработке документации по планировке территории	<ul style="list-style-type: none"><li>- Утвержденные проекты межевания территории, прошедшие публичные слушания и утвержденные органом местного самоуправления;</li><li>- Письмо с уведомлением о сдаче документов в администрацию г. Кудымкара в 1 экз. на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).</li><li>- Электронная версия утвержденных проектов межевания территории - на CD дисках в формате AutoCad (система координат МСК 59), pdf.</li></ul>
-----	--	--