



**ПЕРМСКИЙ КРАЙ
КУДЫМКАРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

06 ноября 2019 года

№ 85

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар», утвержденный решением Думы муниципального образования «Городской округ - город Кудымкар» от 29.06.2007 № 75 (в ред. от 27.03.2009 № 26)

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом муниципального образования «Городской округ - город Кудымкар», Кудымкарская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар», утвержденный решением Думы муниципального образования «Городской округ - город Кудымкар» от 29.06.2007 № 75 (в ред. от 27.03.2009 № 26) следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 5.5. следующего содержания:

«5.5. Приобретение имущества в муниципальную собственность.

5.5.1. Приобретение недвижимого имущества в муниципальную собственность осуществляется органами местного самоуправления, учреждениями путем заключения и исполнения муниципальных контрактов в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.5.2. В случае приобретения объекта недвижимости в муниципальную собственность в соответствии с подпунктом 31 пункта 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Кудымкарской городской Думой выдается разрешение о приобретении объекта недвижимости в муниципальную собственность в форме решения, подготовленного на основании документов, направленных

администрацией города Кудымкара.

Администрация города Кудымкара направляет в Кудымкарскую городскую Думу следующие документы:

1) информационное сообщение о намерении приобретения муниципальным образованием «Городской округ – город Кудымкар» объекта недвижимости;

2) правоустанавливающие документы на приобретаемый объект и документы, подтверждающие, что объект не обременен правами третьих лиц и не находится под арестом, в залоге (свидетельство о регистрации права собственности на объект недвижимости, договор аренды земельного участка либо регистрация права собственности на земельный участок под приобретаемым объектом недвижимости, выписка из Единого государственного реестра недвижимости);

3) отчет о рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимости с экспертным заключением саморегулируемой организации;

4) положительное заключение экспертизы проектной документации на приобретаемый объект недвижимости в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ;

5) положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации на приобретаемый объект недвижимости в случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ проектная документация не подлежит экспертизе;

6) заключение государственного строительного надзора о соответствии объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, если при строительстве или реконструкции объектов капитального строительства проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ либо является модифицированной проектной документацией;

7) в случае если объект капитального строительства не поднадзорен государственному строительному надзору, администрация города Кудымкара самостоятельно заказывает отчет о техническом состоянии строительных конструкций и их соответствии требованиям надежности и безопасности, предъявляемым техническими регламентами, выполненный на основании обследования организацией, имеющей допуск от саморегулируемой организации на данный вид работ, с приложением сертификатов примененных материалов при строительстве объекта.

5.5.3. Объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных учреждений, либо включаются в состав муниципальной казны.

5.5.4 Решение о приобретении иного имущества органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ – город

Кудымкар», учреждениями принимается самостоятельно и является муниципальной собственностью муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар».

Имущество, приобретаемое органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар» и учреждениями, поступает в их оперативное управление.».

2. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации «Официальный сайт муниципального образования «Городской округ – город Кудымкар».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству и муниципальной собственности.

Председатель
Кудымкарской городской Думы

Ю.А. Мехоношина

Глава города Кудымкара –
глава администрации города Кудымкара

И.Д. Мехоношин